Esbjerg Kommune

Teknik & Miljø
Arealudvikling

Tillæg til salgsvilkår 2026

For salg af storparcel på Bavnehøj, Gørding.

Købesum:	10.178m² á kr. 248 pr. m² grundareal ekskl. moms. I alt kr. 2.524.144 ekskl. moms. Prisen er gældende indtil den 31. december 2026.
Forsyningsforhold:	Uden for købesummen betales følgende tilslutningsbidrag: Fjernvarme (Gørding Varmeværk) kr. 15.000 ekskl. moms. Forudbetalt bidrag til Gørding Fjernvarme er gældende for 1 boligenhed og der opkræves herudover bidrag pr. boligenhed herudover. Kontakt Jes Skaarup v. Gørding Varmeværk for prisoverslag. Derudover opkræves tilslutningsafgifter til kloak, vand, el m.m. direkte fra de respektive forsyningsselskaber. Priser, vilkår og stikplaceringer skal køber selv aftale med de pågældende forsyningsselskaber ligesom køber afholder samtlige udgifter herfor. DIN Forsyning oplyser, at storparcellen skal stikforsynes fra det sydøstlige hjørne, såfremt vandet skal kunne gravitere. I modsat fald skal ejer etablere pumpestationer.
Lokalplan:	Bestemmelserne i den for området tinglyste lokalplan nr. 23-010-0006 skal respekteres.